

# Zmluva o dielo č. 005/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

## Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Bátorová  
Sídlo: Bátorová č. 88, 911 26 Nenince  
Zastúpený: Daniela Lichvárová, starostka obce  
IČO: 00649333  
DIČ: 2021173462  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s. pobočka Veľký Krtíš  
č. ú.: 901 94 45/5200

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Ing. Mária Weberová - INTERSYSTEM  
Miesto podnikania: S. Sakalovej 1351/22A, 014 01 Bytča  
IČO: 43561047  
DIČ: 1049272037  
Zástupca splnomocnený na rokovaníach:  
vo veciach zmluvných: Ing. Mária Weberová, majiteľ  
vo veciach technických: Ing. Mária Weberová, majiteľ  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.  
Č. ú.: 0424016073/0900  
zapísaný v Živnostenskom registri č. 580 – 37567 na obvodnom úrade v Žiline

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

uzatvárajú v podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

## Čl. I.

### Úvodné ustanovenie

- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená. V prípade, že sa ktoréhokoľvek z týchto ustanovení ukáže ako nepravdivé, zaväzujú sa zmluvné strany uhradiť druhej zmluvnej strane všetku škodu tým spôsobenú.
- 2) Keďže predmetom zmluvy je aj montáž diela, tak táto zmluva sa bude v súlade s ustanovením § 536 ods. 2 Obchodného zákonníka spravovať ustanoveniami dielu IX Obchodného zákonníka.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu podmienok výberového konania a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo, uvedené v bode 2 a objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zaň odmenu v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 2) Dielom je „Výstavba detského ihriska, športoviska a oddychovej zóny na pozemku p. č. 46/2 v k. ú. Bátorová“ (ďalej len „dielo“) v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 07.03.2011, ktorá je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.  
Obsahom diela je dodávka a montáž detského ihriska, športoviska a oddychovej zóny.

- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, pričom bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy zhotoví a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 4) Dielo sa považuje za vykonané jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy. Odovzdaním diela sa rozumie osobné prevzatie diela objednávateľom, pričom zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní diela bude spísaný odovzdávací protokol v troch vyhotoveniach, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Súčasťou odovzdávacieho protokolu príručka pre prevádzkovateľov a majiteľov detských ihrísk - návod na kontrolu a údržbu detského ihriska, a všetky súvisiace protokoly a doklady potrebné pre uvedenie ihriska do prevádzky.
- 5) Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 5 dní od jeho vyžiadania, okrem prípadov, v ktorých vyhotovenie nie je priamo v kompetencii objednávateľa. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín plnenia spolupôsobenia.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby a v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj bezpečnostnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.

### Čl. III.

#### Dodacie podmienky

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve najneskôr **do 3 mesiacov odo dňa výzvy objednávateľa**.
- 2) V prípade nepriaznivého počasia, vonkajších teplôt, ktoré sú v rozpore s technologickými postupmi realizácie prác, je v odôvodnenom prípade možné po vzájomnej písomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa upraviť konečný termín ukončenia prác.

### Čl. IV.

#### Spôsob vykonania diela

- 1) Odovzdanie staveniska:
  1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 30 dní po podpise zmluvy o dielo a zhotoviteľ sa zaväzuje v tejto lehote stavenisko prevziať. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a osobitným protokolom.
  2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas realizácie diela na požiadanie vodu.
  3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
  4. Stavebnými prácami nesmú byť dotknuté podzemné a ani nadzemné inžinierske siete. V prípade činnosti nad (pod) jestvujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné riadiť sa vyjadreniami dotknutých správcov sietí.
- 2) Práva, povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
  1. Odovzdá zhotoviteľovi písomne požiadavky objednávateľa v jednom vyhotovení.

2. Je oprávnený sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadrovať do 3 – och pracovných dní odkedy sa o nich dozvie, inak sa má za to, že so záznamom súhlasí.
  3. Je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
  4. Je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác stavby i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Záznam z kontrolných a pracovných porád za účasti poverených zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, je povinný vypracovať objednávateľ prostredníctvom technického dozoru stavby.
- 3) Povinnosti zhotoviteľa:
1. Je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a v zákone č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa denne.
  2. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
  3. Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
  4. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti a využití svojich vedomostí.
  5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, pričom vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb v okolí staveniska.
  6. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a ich dodržiavania počas výstavby.
  7. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky slovenské technické normy, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
  8. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje ako aj ďalšie pracovné pomôcky potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov.
  9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
  10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou).

#### Čl. V.

##### Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na dielo

- 1) Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na dielo prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom prevzatia diela objednávateľom, vrátane sprievodných dokladov v mieste riadneho a včasného plnenia zhotoviteľom, t.j. odovzdaním diela a všetkých dokladov objednávateľovi v dohodnutom mieste.
- 2) Ak objednávateľ bezdôvodne neprevezme dielo, ktoré bolo riadne a včas dodané do miesta plnenia, toto sa vyznačí v zápisnici s preberacieho konania a od tohto momentu prechádza nebezpečenstvo škody k dielu na objednávateľa. Objávateľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s prevzatím diela.

#### Čl. VI.

##### Sprievodné doklady

- 1) Súčasne s dodávkou diela budú objednávateľovi, podľa charakteru dodávaného diela, v mieste plnenia odovzdané nasledujúce sprievodné doklady:
  - a) dodací list,
  - b) faktúra s potrebnými prílohami,
  - c) záručný list,
  - d) protokol o odovzdaní diela do užívania,
  - e) návody a inštrukcie na montáž, opravy a údržbu a použitie tam, kde to charakter diela vyžaduje,
  - f) platný certifikát o schválení typu alebo prehlásenie o zhode so schváleným typom na dodávané výrobky v zmysle § 13 zákona č. 264/1999 Z.z. v platnom znení a s ním súvisiacich príslušných právnych predpisov (v prípade, že ide o určené výrobky).

#### Čl. VII.

##### Platobné podmienky – ceny a fakturácia

- 1) Cena za vypracovanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu vo výške **39 034 EUR** (slovom: tridsaťdeväťtisíctridsaťštyri eur) bez DPH, pričom zmluvné strany sa dohodli, že k tejto cene bude účtovaná príslušná DPH podľa platných právnych predpisov.
- 2) Cena celkom vrátane DPH predstavuje sumu vo výške **46 840,80 EUR** (slovom: štyridsaťšesťtisícosemstoštyridsať eur osemdesiat centov). Zhotoviteľovi vzniká nárok na cenu za dielo až po riadnom dokončení a odovzdaní diela v zmysle Čl. II. ods. 4 tejto zmluvy.
- 3) Úhrada ceny diela bude realizovaná objednávateľom na základe vystavenej faktúry podľa ods. 1) a 2) tohto článku.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený faktúry vyhotoviť a objednávateľovi doručiť najskôr v deň nasledujúci po dni protokolárneho odovzдания a prevzatia diela.
- 5) Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu (ďalej len „oprava faktúry“), pričom objednávateľovi neplynie lehota splatnosti, až do doručenia opravenej faktúry.
- 7) Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
- 8) V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane dopravných nákladov.

#### **Čl. VIII.**

##### **Sankcie**

- 1) V prípade nedodania plnenia v čase dohodnutom v článku III. ods. 1) tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním plnenia.
- 2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za plnenie podľa článku VII ods. 3 tejto zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 3) Ak bude zhotoviteľ meškať s odstránením väd v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 4) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody, vrátane škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

#### **Čl. IX.**

##### **Zodpovednosť za vady a záručná lehota**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.
- 4) Zjavnými vadami sa pre účely tejto zmluvy rozumejú vady, ktoré môžu byť podľa svojej povahy zistené okamžite pri prevzatí diela vnútornou kontrolou v mieste dodania. Zjavné vady oznámi objednávateľ písomne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní po prevzatí diela. Na neskôr uplatnenú zjavnú vadu sa neprihliada.
- 5) Ostatné vady je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 14 dní odo dňa kedy sa o nich dozvedel s uvedením vady.
- 6) Pre prípad oprávnenej vady právo objednávateľa je požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, ak zhotoviteľ uzná, že vada spĺňa záručné podmienky, ktoré sú prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, najneskôr však do 14 dní od uplatnenia reklamácie ak nebolo dohodnuté inak.
- 7) Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 2 roky. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

#### **Čl. X.**

##### **Rôzne**

- 1) Dielo sa bude realizovať na pozemku p. č. 46/2 v k. ú. Bátorová.
- 2) Objávateľ je povinný sa pri manipulácii a používaní riadiť inštrukciami uvedenými v sprievodných dokladoch, najmä v návode na použitie.
- 3) Objávateľ je povinný si dielo pred prevzatím prezrieť s náležitou odbornou starostlivosťou.

- 4) Objednávateľ pri prevzatí diela písomne potvrdí prevzatie dokumentov potrebných k riadnemu užívaniu diela, ktoré mu odovzdá zhotoviteľ.

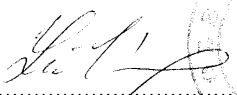
#### Čl. XI. Odstúpenie od zmluvy

- 1) Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy s ohľadom na ods. 1) tohto článku považujú najmä:
- ak objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej prireranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
  - ak zhotoviteľ bude meškať s ukončením diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela.
  - ak zhotoviteľ nenastúpi na realizáciu diela v súlade s článkom III. ods. 1) tejto zmluvy ani po uplynutí 5 dňovej dodatočnej lehoty.
  - ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo vadne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
- 3) Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

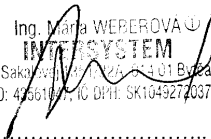
#### Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny alebo dodatky k zmluve možno urobiť len písomnou formou a po vzájomnom súhlase zmluvných strán.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
- 3) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po podpise Zmluvy dve (2) vyhotovenia.

V Bátorovej, dňa 25.03.2011

  
.....  
Za objednávateľa:  
Daniela Lichvárová, starostka

V Bytči, dňa 25.03. 2011

  
.....  
Za zhotoviteľa:  
Ing. Mária Weberová, majiteľ

Ing. Mária WEBEROVÁ ©  
INTEKSYSTEM  
S. Šaková 11, 017 01 Bytča  
IČO: 43661924, IČ DI: SK1049272037