

**Zápisnica č. 17 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bátorová, ktoré sa
konalo dňa 13.05.2021 na obecnom úrade o 17:00 hodine.**

Prítomní: Starosta obce: J. Máth
Poslanci OZ: Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Zapisovateľka: Ing. M. Vlkolenská
Hlavný kontrolór: D. Solská
Iní: Bc. Mária Konczová

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Úprava rozpočtu
5. Hlavná kontrolórka – správa o činnosti
6. Žiadosť občana o kúpu obecného pozemku
7. Nájomné byty – súpisné číslo 188
8. Informácia o projektoch
9. Diskusia
10. Uznesenia
11. Záver

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Máth, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že prítomní sú poslanci v počte 4 a OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Úprava rozpočtu
5. Hlavná kontrolórka – správa o činnosti
6. Žiadosť občana o kúpu obecného pozemku
7. Nájomné byty – súpisné číslo 188
8. Informácia o projektoch
9. Diskusia
10. Uznesenia
11. Záver

Pán starosta sa opýtal, či majú poslanci záujem o zmenu programu rokovania OZ. Nikto z poslancov OZ nemal pripomienku. Pri hlasovaní programu však 2 poslanci – Ing. J. Hajtman a J. Toma hlasovali proti. Pán starosta sa spýtal poslancov, že čo to má znamenať keď s návrhom programu súhlasili, nechceli doplniť žiadny bod a nemali voči nemu ani pripomienky a teraz hlasovali proti jeho prijatiu. Pán poslanec J. Toma sa ospravedlnil, že nevedel za čo hlasuje, bol trochu roztržitý. Na základe tohto vyjadrenia pán starosta opäť prečítal program rokovania a poslanec J. Toma už hlasoval za predložený návrh programu, a tým bol návrh programu rokovania OZ prijatý.

Návrh uznesenia č. 112:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	3	P. Hulec, L. Mézeš, J. Toma
Proti:	1	Ing. J. Hajtman
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 2. Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: P. Hulec, J. Toma, L. Mézeš

Zapisovateľ: Ing. M. Vlkolenská

Overovatelia zápisnice: Ing. J. Hajtman, J. Toma

Návrh uznesenia č. 113:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová:

a/ volí návrhovú komisiu v zložení:

predseda návrhovej komisie: P. Hulec

člen návrhovej komisie: J. Toma, L. Mézeš

b/ berie na vedomie určenie :

zapisovateľka zápisnice: Ing. M. Vlkolenská

overovateľov zápisnice: Ing. J. Hajtman, J. Toma

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa prerokovalo:

- schválenie zaplatenia osobitného členského príspevku na základe vyžiadania vypracovania návrhu Dohody o splátkovom kalendári od o.z. Ipeľská Kotlina Novohrad – v štádiu plnenia
- schválenie návrhu Kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemku pred objektom predajne COOP Jednota Krupina – v štádiu plnenia (návrh na vklad podaný na OU, katastrálny odbor)
- schválenie návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1/2021 - splnené
- schválenie projektu na Zberný dvor (vypracovanie projektu, vyhlásenie VO a ďalšie úkony s ním spojené) – v štádiu plnenia (vypracovaný projekt, začaté stavebné konanie)
- schválenie projektu na Dvor obecného úradu (vypracovanie projektu, vyhlásenie VO a ďalšie úkony s ním spojené) s tým, že pred jej realizáciou sa predloží návrh zmluvy – v štádiu plnenia (zrealizované prípravné práce na asfaltovanie)
- schválenie rekonštrukcie miestnych komunikácií z vlastných zdrojov v prípade potreby s tým, že návrh zmluvy s dodávateľom sa predloží poslancom OZ pred začiatkom realizácie rekonštrukcie – v štádiu plnenia
- schválenie aktualizácie pasportizácie obce (uzatvorenie miestnej komunikácie, spomaľovače rýchlosti a iné) – nesplnené

- schválenie Ing. M. Hudeca za Odborného Lesného Hospodára – v štádiu plnenia (vytýčená hranica pozemku, Dohoda o odovzdaní nehnuteľnosti a ukončenia nájomného vzťahu u Lesov SR – čaká sa na podpis)
- schválenie určenia ceny dreva na predaj miestnym občanom do konca roka 2021 v sume 20 €/1 meter, maximálne množstvo 10 metrov na jednu rodinu – v štádiu plnenia
- berie na vedomie: správu z vykonanej následnej finančnej kontroly a plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Bátorová na I. polrok 2021, správu z auditu ročnej účtovnej závierky za rok 2019, informáciu o projekte na Nájomné byty

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 114:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 4. Úprava rozpočtu

Pán starosta predkladá návrh Rozpočtového opatrenia č. 2/2021, príloha č. 1, bližšie informácie o jednotlivých položkách poskytla hlavná kontrolórka obce.

Pán poslanec Hajtman poznamenal, že či účtovníčka obce včas neupozornila na prekročenie jednotlivých položiek rozpočtu, a že pán starosta má mať tiež vedomosť o prekročení položiek rozpočtu, pretože robí, podpisuje finančnú kontrolu. Pán starosta zdôvodnil možné prečerpanie tým, že pani účtovníčka bola dlhodobo práce neschopná a iná osoba nemala zásah do účtovníctva. Momentálne je uskutočnené sieťové prepojenie aj na iný počítač, aby bolo možné v prípade potreby aktuálne kontrolovať čerpanie rozpočtu. Akonáhle pani účtovníčka do práce nastúpila začalo sa v predmetnej veci konať, následne sa zvolalo zasadnutie OZ. Je potrebné ďalej uviesť, že prečerpanie spôsobil aj nákup materiálu na testovanie COVID-19 a materiálu na preventívne opatrenia boja proti COVID-19 (rúška, materiál – dezinfekcia).

Pán starosta oznámil, že na základe štyroch cenových ponúk na projekt: Oprava miestnych komunikácií v obci Bátorová, dvor obecného úradu a parkovisko pred objektom COOP Jednota sa finančné náklady na ich realizáciu budú pohybovať okolo 33 000,- €. Zdôraznil, že ak sa s projektom nezačne do konca júna, cenové ponuky už nebudú aktuálne a predpokladá sa aj zvýšenie ceny stavebného materiálu o 30 až 40 %. Ďalej informoval prítomných, že stavebné práce vo Dvore Obecného úradu boli realizované na základe dohodnutej kompenzácie od firmy S-TEAM a prebehli len prípravné práce na asfaltovanie.

Pán poslanec Ing. J. Hajtman povedal, že hlasoval proti návrhu Rozpočtového opatrenia č. 2/2021 z toho dôvodu, že pán starosta mal v zmysle uznesenia č. 104 predložiť projekt na Dvor obecného úradu pred jej realizáciou a práce sa napriek tomu začali realizovať.

Pani hlavná kontrolórka poznamenala, že v rozpočte je ku koncu marca 2021 prebytok cca 13 000,- €, že by sa predmetný projekt (cesty, dvor obecného úradu, parkovisko pred COOP Jednota) dal vykryť aj bez účasti rezervného fondu.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 115:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje návrh Rozpočtového opatrenia č. 2/2021.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	2	P. Hulec, L. Mézeš
Proti:	1	Ing. J. Hajtman

Zdržal sa:	1	J. Toma
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie nebolo prijaté

K bodu č. 5. Hlavná kontrolórka – správa o činnosti

Hlavná kontrolórka obce predložila prítomným Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2020, príloha č. 2.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 116:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 6. Žiadosť občana o kúpu obecného pozemku

Pán starosta oznámil prítomným, že občan E.V by mal v záujme odkúpiť obecný pozemok pod jeho záhradou vo výmere 432 m² na parcele číslo: 563/12, ako aj pod záhradou suseda – M.H vo výmere 427 m² na parcelách číslo: 563/13, druh pozemku – záhrada v katastrálnom území – obec Bátorová. Keďže sa tu nejedná o pivnicu, je potrebný znalecký posudok, ktorý má hradiť kupujúci. Cesta, ktorá vedie pod predmetným pozemkom má naďalej ostať vo vlastníctve obce. Pán poslanec Ing. J. Hajtman – odporúča zatiaľ predmetný pozemok obce nepredať.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 117:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje zámer predaja obecného pozemku v k.u. obce Bátorová na p.č.: 563/12 vo výmere 432 m² a na p.č.: 563/13, vo výmere 427 m² a ukladá starostovi zistiť podmienky a náklady predaja obecného pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	3	L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. J. Hajtman
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 7. Nájomné byty – súpisné číslo 188

Pán starosta vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili ako postupovať vo veci Žaloby na vypratanie nehnuteľnosti voči žalovaným a predĺženia, resp. uzatvorenia novej nájomnej zmluvy s pani R.Š a M.T. Uvažovalo sa či by nebolo lepšie uzavrieť zmluvu s p. J. D (druh p. R.Š). Padol návrh aj o tom, že nájomná zmluva sa má uzavrieť na najkratšie možné obdobie s podmienkami v prospech obce po skonzultovaní s právnym zástupcom.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 118:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje návrh k späť vzatiu Žaloby na vypratanie nehnuteľnosti voči žalovaným M. T a R.Š.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté**Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 119:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje návrh na predĺženie, resp. uzavretie novej nájomnej zmluvy s p. R. Š a M. T podľa pokynov právneho zástupcu.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté**K bodu č. 8. Informácia o projektoch**

Ing. M. Vlkolenská informovala o úspešnosti podaných projektov. Podaná žiadosť na získanie grantu na podporu lokálnych komunit od Nadácie COOP Jednota nebola úspešná. Žiadosti o poskytnutie dotácie z BBSK na základe VZN č. 25/2014 rok 2021 a VZN č. 36 boli vyhodnotené ako úspešné, ale nebola schválená celá výška žiadanej dotácie. V zmysle VZN č. 25/2014 rok 2021 bola namiesto žiadanej výšky 2000,- € schválená len dotácia vo výške 800,- € na projekt: „Stretnutie rodákov obce Bátorová“. V zmysle VZN č. 36 bola namiesto žiadanej dotácie 2100 €, schválená dotácia vo výške 1260,- €. Forma podpory z environmentálneho fondu zatiaľ nebola vyhodnotená.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 120:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie Informáciu o projektoch.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté**K bodu č. 9. Diskusia**

Pán poslanec Ing. Hajtman – sa informoval či je záujem o drevo z obecného lesa. Pán starosta oznámil, že zatiaľ sa len čistilo a vykonávala údržba poľných komunikácií a, že záujem o drevo prejavili doteraz štyria občania.

Pán starosta – vyzval poslancov, aby sa vyjadrili kedy sa majú konať zasadnutia obecného zastupiteľstva, pretože vo väčšine prípadov je problém s účasťou poslancov na zasadnutiach, a nie je možné sa prispôbiť požiadavkám jednotlivcov, hoci sa poslanci OZ viackrát vyjadrili, že z ich strany nie je problém hocikedy sa zísť na rokovanie OZ. Pán poslanec J. Toma navrhol, aby sa zasadnutia obecného zastupiteľstva konali v pondelok alebo v piatok.

Pán poslanec Ing. Hajtman poznamenal, že oprava miestnych komunikácií sa môže realizovať, pretože na to sú schválené finančné prostriedky.

Pán starosta navrhol zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva na 16.05.2021 na 11. hodinu, nakoľko vtedy sú všetci poslanci OZ doma, z dôvodu povinnosti starostu obce zveľaďovať majetok obce a rozvoj obce, a preto chceme robiť parkovisko, cesty a dvor, na ktoré momentálne máme finančné zdroje, ktoré koncom roka už nemôžu stačiť na realizáciu predmetného projektu. Dvor obecného úradu sa začal robiť z dôvodu, že firma S-TEAM si odrobila kompenzáciu, ktorú mala dohodnutú s obcou a ostatné náklady na asfaltovanie budú zahrnuté v projekte, v sume 33 000,- € podľa predložených cenových ponúk, a na ktorú sa mala schváliť zmena rozpočtu.

K bodu č. 10. Uznesenia

Rekapitulácia prijatých uznesení.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 121:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie prijaté uznesenia OZ.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Za:	4	Ing. J. Hajtman, L. Mézeš, J. Toma, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	L. Huťan

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 11. Záver

Starosta poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:43 hodine.

V Bátorovej, dňa: 13.05.2021

Zapísala: Ing. Monika Vlkolenská

Starosta obce: Ján Máth

Overovatelia zápisnice:

Ing. J. Hajtman

J. Toma

.....